



**Karesi Belediye Meclisinin 04 / Mart / 2015 Tarihli Olağan
Toplantısında Almış Olduğu ve Kesinleşmiş Olan Kararların Özetleri.**

| <u>KARAR NO:</u> | <u>KARAR ÖZETLERİ</u> |
|-------------------------|--|
| 37 | İlçemiz sınırları içinde bulunan, Kalaycılar Mahallesi, 1558 parsel, 1560 parsel ve Naipli Mahallesi, 1093 parsel, 1609 parsel üzerinden geçen, (Edremit-Balıkesir Karayoluna paralel) Naipli Yolu ve Kalaycılar Yolunu birbirine bağlayan 12 m. genişliğinde servis yolunun geçmesinin planlandığı Kalaycılar Mahallesi 1558 ve 1560 parsellerin, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 09/09/1999 tarih ve 7349 sayılı kararı ile tescillenen 1. Derece Doğal Sit Alanında kaldığı tespit edildiğinden, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün talebinin komisyon görüşü doğrultusunda reddine oy birliği ile karar verildi. |
| 38 | İlçemiz, Toybelen Mahallesi sınırlarında bulunan mülkiyeti belediyemize ait 137 Ada 512 ve 522'nolu parsellerin DSİ Genel Müdürlüğü Düzoba Göleti İnşaatında kullanılmak üzere kil malzemesi almak için 3 yıl süreyle DSİ Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisi talebinin, 02.07.2013 tarihli ve 985 sayılı T.C. Orman ve Su İşleri Bakanlığı DSİ Barajlar ve HES Dairesi Başkanlığı "OLUR" u ile Kamu Yararı Kararı bulunduğu gerekçesiyle, kullanım süresi boyunca söz konusu alanda meydana gelebilecek her türlü kazaya karşı gerekli önlemlerin alınması, kullanım şekli sebebiyle oluşacak, çevreyi ve doğal hayatı olumsuz etkileyip, kazalara sebebiyet verebilecek her türlü hasarın, belirlenen 3 yıllık tahsis süresi sonunda giderilmesi şartıyla kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) fıkrasına ve 75. Maddesinin (d) fıkrasına göre işlemlerin yürütülmesine oy birliği ile karar verildi. |
| 39 | Karesi İlçesi, Gümüşçeşme Mahallesi, mülkiyeti Balıkesir Umum Madeni Eşya Esnaf ve Sanatkarlar Odası'na ait, 6720 Ada, 1 parselde bulunan (Yeni Sanayi Sitesi) Ticaret, Sosyal ve Teknik Altyapı Alanı içinde belirtilmiş olan mevcut çekme mesafelerinin değiştirilmesi amaçlı İmar Planı Tadilatı yapımı, işlemlerin 14.06.2014 tarihli ve 29030 sayılı Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre yürütülmesine oy birliği ile karar verildi. |
| 40 | Karesi İlçesi, Atatürk Mahallesi, 21 N I pafta, 4787 Ada, 11 parsel ve çevresinin imarının konut alanından ticaret alanına değiştirilmesi için ilgili plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi, bölgede hizmet verecek ticaret fonksiyonları donatı oranlarının artırılması amacıyla, 4787 Ada 5,10 ve 11'nolu parsellerin imarının Emsal=2.5, Hmax=17.50 metre (5 kat) olan Blok Nizam Ticaret Alanı olarak düzenlenmesi şeklinde değiştirilmesine, işlemlerin 14.06.2014 tarihli ve 29030 sayılı Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre yürütülmesine oy birliği ile karar verildi. |
| 41 | İmar Komisyonu ve Temel Haklar, Aile Ve Kadın Sorunları Komisyonlarının komisyon raporlarının komisyonlardan geldiği şekilleri ile aynen kabulüne ve Karacaören Mahallesinin isminin Karabeyler olarak değiştirilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (n) bendine dayanılarak alınan bu kararın 5393 sayılı Belediye Kanununun 9.maddesinin, 2.bendi gereğince Kaymakamlık görüşü alınarak, Valilik Makamının onayına sunulmasına oy birliği ile karar verildi. |

| | |
|----|---|
| 42 | Meclis 1. Başkan Vekilliği görevini yürütmekte olan Meclis üyemiz Mesut AKBIYIK' ın Belediye Meclis Üyeliği görevinden istifasından dolayı boşalan, Meclis 1. Başkan Vekilliği için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (k) fıkrası ve 19.maddesi hükmünce gizli oylama usulü ile yapılan seçim sonucunda 18 oy alan Cemal KOCATAŞ' ın kalan süreyi tamamlamak üzere Meclis 1. Başkan Vekili olarak seçilmesine oy çokluğu ile karar verildi. |
| 43 | Encümen Üyeliği görevini yürütmekte olan, Meclis Üyemiz Mesut AKBIYIK' ın Belediye Meclis Üyeliği görevinden istifasından dolayı boşalan Encümen Üyeliği için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (k) fıkrası ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 20.maddesinin, 3.bendi gereğince gizli oylama usulü ile yapılan seçimler sonucunda Ömer MARMARALI 18 oy alarak kalan süreyi tamamlamak üzere Encümen Üyeliğine seçilmesine oy çokluğu ile karar verildi. |
| 44 | 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (k) fıkrası ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 20.maddesinin, 3.bendi gereğince istifalar nedeniyle boşalan Komisyon Üyelikleri için gizli oylama usulü ile yapılan seçimler sonucunda; Temel Haklar, Aile ve Kadın Sorunları Komisyonu üyeliğine : Mustafa ÇETİN' in 21 oy alarak, Eğitim, Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu üyeliğine : Hakan ARDA' nın 20 oy alarak, AB ve Dış İlişkiler Komisyonu üyeliğine : Hakan ARDA' nın 19 oy alarak, Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler Komisyonu üyeliğine : Ali AKKOCA' nın 19 oy alarak, seçilmelerine oy çokluğu ile karar verildi. |
| 45 | Güney Marmara Kalkınma Ajansı "Küçük Ölçekli Altyapı Mali Destek Programı" kapsamındaki; başvuru kodu "Gecici_TR22/15/KÖAMDP/0014" olan "Karesi Belediyesi Bilim & Sanat ve Kültür Merkezi" isimli projenin belgelerini imzalamaya, sunulan projenin başarılı olması durumunda uygulanmasına, Güney Marmara Kalkınma Ajansı "Sosyal Kalkınma Mali Destek Programı" kapsamında başka kurum ya da kuruluşlar tarafından sunulan projelere ortak ve iştirakçi olunmasına, Belediye Başkanımız Yücel Yılmaz'ın yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verildi. |
| 46 | Belediyemiz sınırları içerisinde kalan kırsal mahallelerin yaşam kalitesini yükseltmek amacıyla kilitli parke yapımı için, 3 Nisan 2007 gün ve 26487 tarihli "Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili İle Tahsilat Karşılığı Öngörülen Kullanımı Hakkında Yönetmelik" hükümlerine göre gerekli kaynağın Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan hibe yardımı olarak istenmesine, bu iş ve işlemler için Belediye Başkan Yardımcısı Mürsel SABANCI' ya yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi. |
| 47 | Belediyemiz tarafından ihale yoluyla yürütülen kent temizliği ve katı atık toplama hizmetlerinin kırsal mahallelerimizde idaremiz tarafından yürütülmesi için kullanılmak üzere "Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonları, Yol Süpürme Aracı ve Çöp Konteynerlerine" ihtiyaç olmasından dolayı, yaklaşık maliyetleri belirtilen söz konusu araçların ve malzemelerin alınmasına, araçların ve malzemelerin alınması için gerekli kaynağın Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan proje kapsamında hibe yardımı olarak istenmesine, bu iş ve işlemler için Belediye Başkan Yardımcısı Mürsel SABANCI' ya yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi. |
| 48 | Destek Hizmetleri Müdürlüğünce G Cetvelinde yazılı olan "Belediyemizin Muhtelif Birimlerinde 33 ay süre ile çalıştırılacak 44 Personel Hizmet Alımı" yıllara yaygın ihalesinin yapılmasına oy birliği ile karar verildi. |
| 49 | Belediyemize mülga Şamlı Belediyesi'nden devir olan 10 F 2666 plaka nolu, 1999 model Volkswagen Passat 1,8 model otomobil arızalı olduğu ve tamir masrafı yüksek olup kullanılmadığından , 08 Eylül 2007 tarih ve 26637 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Taşınır Mal Yönetmeliği Genel Tebliğ' in (Sayı:1) 4. Maddesi 2. fıkrası gereği |

| | |
|-----------|--|
| | ihtiyaç duyulmadığından Karesi İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü' ne devredilmesine oy birliği ile karar verildi. |
| 50 | Belediyemizin “Disiplin Amirleri Yönetmeliği” nin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) fıkrası gereğince kabulüne oy birliği ile karar verildi. |
| 51 | 2015 yılında yapılacak olan Mahalli İdareler personeli görevde yükselme ve unvan değişikliği sınavına ilişkin kadro talebinin karşılanması, tayin ve nakil talebinin karşılanabilmesi için ihtiyaç duyulan ve değiştirilmek istenen kadrolarla ilgili olarak boş kadro değişiklik cetveli ve dolu kadro değişiklik cetvelinin kabulüne oy birliği ile karar verildi. |
| 52 | 15 Nisan, 19 Nisan 2015 tarihleri arasında Almanya Hannover ve Schwäbisch Hall, şehirlerinde belediyemiz adına incelemelerde bulunmak üzere Meclis Üyelerimiz Serkan SARI ve Volkan ALTINÖZ’ ün tüm masrafları kendileri tarafından karşılanmak üzere görevlendirilmesine oy birliği ile karar verildi. |
| 53 | 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi hükmünce, İlçemizde yaşayan vatandaşlarımıza yönelik olarak yapılacak olan faaliyetler kapsamında tüm Kamu Kurum ve Kuruluşları, Sivil Toplum Kuruluşları, Dernekler ve Vakıflar ile ortak proje hazırlanması, hazırlanan projelere destek olunması, bu amaçla hazırlanacak olan protokolleri Belediyemiz adına imzalamak üzere Belediye Başkanımız Yücel YILMAZ’ a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi. |
| 54 | 15 – 19 Nisan 2015 tarihleri arasında Polonya’nın başkenti Varşova’da Ulusötesi İşbirliği faaliyetleri kapsamında düzenlenecek Gençlik Değişim Programları tanıtım sempozyumuna Belediyemiz Strateji Geliştirme Müdürlüğü destek personeli Şükrü YURDAKÖK’ ün görevlendirilmesine ve harcırahlarının belediye bütçesinden karşılanmasına oy birliği ile karar verildi. |