



**Karesi Belediye Meclisinin 05 Eylül 2023 Tarihli
Toplantısında Alınmış Olduğu ve Kesinleşmiş Olan Kararları**

KARAR NO:	KARARLAR
61	İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, Üçpınar Mahallesi 233 Ada 30 parsel için hazırlanan Turizm Alanı (Eko-Turizm Alanı) - Özel Sosyal Tesis Alanı (Yaşlı Bakımevi Alanı) amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nın, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı, 3194 sayılı İmar Kanunu, 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili mevzuata göre iş ve işlemlerin yürütülmesine (Mustafa Baki YARDIMDAĞ, Süleyman Cengiz DİKİCİ, Murat GÖKDEMİR, Ayşe ÖZKAN, Sevinç ÖZDEN, Mehmet TEKİN, Savaş YILMAZ, Yüksel İPEK, Metin ÖZPINAR, Hikmet CESUR, Mehmet Recai YILDIRIM ve Refik MALKOÇ' un (12) ret oylarına karşılık, (18) kabul oyu) mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.
62	İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda, İlçemiz, Kuvayi Milliye Mahallesi, İmar planında bir kısmı Yol Alanında kalan 12518 ada 1 ve 2 parsel, 12519 ada 1, 2, 5, 6, 7 parsel, 12523 ada 1 ve 2 parsel, 12522 ada 3, 4, 8 parseller ve İmar planında bir kısmı Yol ve Belediye Hizmet Alanında kalan 12522 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 10. Maddesine göre hazırlanan ve 05.08.2020 tarihli ve 46 Sayılı Meclis Kararı ile belirlenen Belediyemiz 2020-2025 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına ilave edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.
63	15 - 18 Eylül 2023 tarihleri arasında Balıkesir' liler Kültür ve Dayanışma Derneğince Almanya' nın Duisburg kentinde düzenlenecek olan "6 Eylül Balıkesir Kurtuluş Günü" etkinliklerine Belediyemizi temsilen yolluk ve harcırahlarının belediye bütçesinden karşılanarak katılmak üzere ek'li listede isimleri bulunan heyetin görevlendirilmesine (Süleyman Cengiz DİKİCİ, Murat GÖKDEMİR, Metin ÖZPINAR, Hikmet CESUR, Mehmet Recai YILDIRIM, ve Refik MALKOÇ'un (6) ret, Savaş YILMAZ'ın (1) çekimser oylarına karşılık, (23) kabul oyu) mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.
64	Belediyemiz tarafından Karesi İlçesi merkez ve kırsal mahallelerinde yapılacak olan "29 Kalem Beton Parke Yeni Yol Yapım ve Tamirat" işinde kullanılmak üzere İller Bankası ve diğer bankalardan (özel ve kamu bankaları) (Meclis Toplantısında gelen teklif ile değişmiştir.) 10.000,000,00 TL (onmilyontürklirası) kredi kullanılmasına (Süleyman Cengiz DİKİCİ, Murat GÖKDEMİR, Ayşe ÖZKAN, Sevinç ÖZDEN, Mehmet TEKİN, Savaş YILMAZ, Yüksel İPEK, Metin ÖZPINAR, Hikmet CESUR, Mehmet Recai YILDIRIM ve Refik MALKOÇ' un (11) ret oylarına karşılık, (19) kabul oyu) mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.
65	Otopark Yönetmeliği, Resmi Gazete' de 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı kararla yayınlanarak yürürlüğe girmiştir. İlgili yönetmeliğin Dördüncü Bölüm "Otopark Bedeline İlişkin Hükümler" Madde 12' ye istinaden yapılan otopark bedeli çalışması Meclisimiz' den geçmiştir. 12.08.2023 tarih ve 32277 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan ve Otopark Bedel Hesabını etkileyen " Mimarlık ve Mühendislik hizmet bedellerinin Hesabında Kullanılacak 2023/2 Yılı Yapı yaklaşık birim maliyetleri hakkında Tebliğ'in yayınlanmasına istinaden İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Otopark Bedellerinin güncellenmesi talebi ve tarife komisyonunun raporu doğrultusunda 2023/2 Mali yılı içerisinde uygulanacak tarifenin güncel halinin ekli listedeki şekilde uygulanmasına mevcudun oy birliği ile karar verildi.
66	Mali Hizmetler Müdürlüğünün "Ek Bütçe" konulu teklifinin Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekli ile aynen kabul edilmesine (Süleyman Cengiz DİKİCİ, Murat GÖKDEMİR, Ayşe ÖZKAN, Sevinç ÖZDEN, Mehmet TEKİN, Savaş YILMAZ, Yüksel İPEK, Metin ÖZPINAR, Hikmet CESUR, Mehmet Recai YILDIRIM ve Refik MALKOÇ' un (11) ret oylarına karşılık, (19) kabul oyu) mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

67	Belediyemiz sınırları içerisinde ilgi talebe istinaden, Karesi İlçesi Hisariçi Mahallesi Örucüler Caddesi 8328 Ada 19 Parselde bulunan meydana “Şehit Jandarma Yüzbaşı Kamil AŞIK” adının verilmesi, meydana var olan eski Başbakanlarımızdan merhum “Prof. Dr. Necmettin ERBAKAN” adının Akıncılar Mahallesi Gazi Bulvarı No:41/2 Karesi/Balıkesir adresinde bulunan Salih Tozan Kültür ve Sanat Merkezi çevre düzenlemesi kapsamında yapılandırılan meydana taşınmasına mevcudun oy birliği ile karar verildi.
68	Belediyemiz tarafından yol yapım giderlerinde kullanılmak üzere kamu bankalarından kullanılacak kredi talebi için 65.000.000,00 TL (altmışbeşmilyontürklirası) tutarında İller Bankasından teminat mektubu alınmasına (Süleyman Cengiz DİKİCİ, Murat GÖKDEMİR, Ayşe ÖZKAN, Sevinç ÖZDEN, Mehmet TEKİN, Savaş YILMAZ, Yüksel İPEK, Metin ÖZPINAR, Hikmet CESUR, Mehmet Recai YILDIRIM ve Refik MALKOÇ’ un (11) ret oylarına karşılık, (19) kabul oyu) mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.