

**Karesi Belediye Meclisinin 05 Ocak 2021 Tarihli
Toplantısında Almış Olduğu ve Kesinleşmiş Olan Kararları**

KARAR NO:	KARARLAR
1	İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, İlçemiz, Vicdaniye Mahallesi, 8379 ada, 14, 15, 16, 17, 18 ve 19 sayılı parsellerin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası gereği satın alınmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen Belediyemiz kadro cetvelinden, ekli (II) sayılı kadro cetvelinde gösterilen Programcı kadrosunun iptal edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	Belediyemiz bünyesinde 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. Fıkrasına istinaden 8 Mühendis, 5 Ekonomist, 4 Tekniker, 3 Mimar, 2 Şehir Plancısı, 1 Grafiker, 2 Teknisyen, 1 Avukat ve 1 Kameraman ünvanlı personelin 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere sözleşmeli personel olarak istihdam edilmesine, Mühendis, Grafiker, Şehir Plancısı, Tekniker, Mimar, Ekonomist, Avukat kadrolarında istihdam edilecek sözleşmeli personele söz konusu kadro ünvanı için 1. derecenin 1. kademesi ve Teknisyen kadrosunda istihdam edilecek personele söz konusu kadro ünvanı için 3. derecenin 1. kademesi ve Kameraman kadrosunda istihdam edilecek personele söz konusu kadro ünvanı için 4. derecenin 1. kademesi esas alınmak suretiyle 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının ödenmesine, Ayrıca Kameraman kadrosunda istihdam edilecek sözleşmeli personele söz konusu kadro ünvanı için 4. derecenin 1. kademesi esas alınmak suretiyle 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının %25 fazlasının ödenmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesine göre doldurularak ekte belirtilen şekli ile (II) sayılı cetvelde bulunan boş kadrolardaki değişikliklerin yapılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	Toplantı esnasında Meclis Üyeleri tarafından verilen sözlü teklif üzerine Belediye Meclisimizin 2021 yılı içerisinde tatil yapmaksızın, her ayın ilk haftası bir önceki toplantıda kararlaştırıldığı tarihte toplanıp çalışmalarına devam etmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
6	5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun, 32. Maddesine istinaden 2021 mali yılı içinde Meclis Başkanı ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon Toplantılarına katıldıkları her gün için, toplantı esnasında Meclis Üyeleri tarafından verilen sözlü teklif üzerine Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri oranında huzur hakkı ödenmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	2021 yılında teklif edilmesi planlanan Güney Marmara Kalkınma Ajansı, Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Gençlik ve Spor Bakanlığı, Spor Toto Teşkilat Başkanlığı, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, İçişleri Bakanlığı, Dünya Bankası Yatırım Fonları kapsamındaki proje/projelerin belgeleri/belgelerinin imzalanması, sunulan proje/projelerin başarılı olması durumunda uygulanmasına, başka kurum yada kuruluşlar tarafından sunulan proje/projelere ortak olunması konusunda Belediye Başkanımız Dinçer ORKAN' ın yetkili kılınmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	2021 yılı içerisinde 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi hükmünce, İlçemizde yaşayan vatandaşlarımıza yönelik olarak yapılacak olan faaliyetler kapsamında tüm Kamu Kurum ve Kuruluşları, Sivil Toplum Kuruluşları, Dernekler ve Vakıflar ile ortak proje hazırlanması, hazırlanan projelere destek olunması, bu amaçla hazırlanacak olan protokolleri Belediyemiz adına imzalamak üzere Belediye Başkanımız Dinçer ORKAN' a yetki verilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun, 51. Maddesi uyarınca Belediye Zabıta Hizmetlerinde fiilen çalışanlara, 2021 mali yılı boyunca aylık maktu fazla mesai ücreti olarak 594,00- Türk Lirası (beşyüzdoksandörtlira) ödenmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

10	<p>Toplantı esnasında Meclis Üyeleri tarafından verilen sözlü teklifde: "7244 Sayılı Yeni Koronavirüs (Covid19) Salgınının Ekonomik ve sosyal Hayata etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına dair Kanunun içerisinde Korona Önlemleri kapsamında Encümenimizce 01/07/2020 tarih ve 41 sayılı karar ile faaliyeti durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin ücretleri belirlenen süre kadar alınmaması veya ertelenmesi kararı alınmıştır.</p> <p>Ancak; pandemi sürecinin devam etmesi sebebi ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 15/12/2020 tarihli ve 2020/27 sayılı Genelgesinin b-) maddesinde faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerden faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak sözü edilen bedelin tahsil edilmemesi veya sözleşme sürelerinin uzatılması denilmektedir.</p> <p>İlgili Kanun, Meclis Kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Genelgesi Kapsamında Covid 19 salgını sebebi ile Mülkiyeti, tasarruf hakkı idaremize ait olan yerler üzerindeki Kiracı, İşletmeci, İşgaliye, Ecrimisil tahsisli kullanıcı durumlarının değerlendirilmesi, ilgili kanunlar gereğince belirlenen veya talep edilen iş ve işlemlerin yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi teklif ediyorum." denilmektedir.</p> <p>Sözlü teklif gereği Covid-19 salgın döneminde mülkiyeti ve tasarruf hakkı Belediyemize ait olan yerler üzerindeki Kiracı, İşletmeci, İşgaliye, Ecrimisil tahsisli kullanıcı durumlarının değerlendirilmesi, ilgili kanunlar gereğince belirlenen veya talep edilen iş ve işlemlerin yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.</p>
11	<p>5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun, 25. Maddesi gereği Denetim Komisyonunun oluşumu için 5 üyeden oluşması teklifi oylanarak ve Denetim Komisyonu' nun 5 üyeden oluşmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.</p> <p>Gizli oylama ile yapılan seçim neticesinde; Cem ÖZİŞIKLIOĞLU : 28 oy, Başar ATIKBAY : 26 oy, Metin ÖZPINAR 26 oy, Mehmet AY : 25 oy, Murat GÖKDEMİR : 23 oy, Savaş YILMAZ : 4 oy, Rifat KÖYBAŞIOĞLU : 2 oy, Türkan BUĞRA : 1 oy, Mustafa Baki YARIMDAĞ : 1 oy, Muhiddin DİKER : 1 oy almışlardır. (Geçersiz Oy: 1)</p> <p>Bu durumda Belediyemizin 2020 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerini denetleyecek olan Denetim Komisyonu' na Ak Parti Grubunu temsilen, Başar ATIKBAY ve Mehmet AY, Milliyetçi Hareket Partisi Grubunu temsilen Cem ÖZİŞIKLIOĞLU, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunu temsilen Murat GÖKDEMİR ve İYİ Parti Grubunu temsilen Metin ÖZPINAR seçilmiştir.</p>
12	<p>Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. Maddesinin 3. Bendine istinaden yapılan Encümen Üyeliği seçiminde 29 oy kullanılmıştır. Kullanılan oyların yapılan tasnifi neticesinde Muhiddin DİKER : 17 oy, Savaş YILMAZ : 11 oy, Mustafa Baki YARIMDAĞ : 1 oy almış ve 1 oy ise boş olarak kullanılmıştır.</p> <p>Encümen Üyeliği için yapılan seçim neticesinde, 17 oy alan Muhiddin DİKER Encümen Üyeliğine seçildi.</p>
13	<p>Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği' nin 21. Maddesinin, 4. bendi gereğince istifa nedeniyle boşalan Tarife Komisyonu Üyeliğine Ali Rıza DENİZ mevcudun oybirliği ile seçilmiştir.</p>
14	<p>PİN (Plan İşlem Numarası) UİP 10368934 olan Karesi İlçesi Kuzey-Batı Karesi Gelişme Bölgesi 1/1000 Ölçekli Revizyon + İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliğine, 30 günlük askı süresi içinde yapılan itirazların ret edilmesine mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.</p>
15	<p>PİN (Plan İşlem Numarası) UİP 10592798 olan Karesi Merkez 1/1000 Ölçekli Revizyon + İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliğine, 30 günlük askı süresi içinde yapılan itirazların ret edilmesine mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.</p>