

**T.C.**  
**KARESİ BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE EMİR VE YASAKLARI**

**BİRİNCİ KISIM**

**Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar**

**Amaç:**

**Madde 1-** Bu yönergenin amacı; 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu 1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu, 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu ile bazı kanunlar ve bu kanunlara dayanılarak çıkarılan yönetmeliklerle belediyelere verilen görevlerin yerine getirilmesi ve tanınan yetkilerin kullanılması doğrultusunda, Belediye sınırları içerisinde esenlik, huzur, sağlık, düzen, güvenlik ve temizliğin sağlanması için uyulacak kuralları ve denetim esaslarını düzenlemektir.

**Kapsam:**

**Madde 2-** Bu yönergenin, Karesi Belediyesi sınırları içerisinde bulunan ve Belediyenin görev, denetim ve sorumluluğu altındaki uygulama alanlarını kapsar.

**Hukuki Dayanak:**

**Madde 3-** Bu yönergenin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/1-b ve 1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanununun 266. maddelerine dayanılarak çıkarılmıştır.

**Tanımlar:**

**Madde 4-** Yönergede geçen terimlerden;

“**Belediye**” Karesi Belediyesini,

“**Meclis**” Karesi Belediye Meclisini,

“**Encümen**” Karesi Belediye Encümenini,

“**Başkanlık**” Karesi Belediye Başkanlığını,

“**Müdürlük**” Karesi Belediyesi Zabıta Müdürlüğünü,

“**1608 Sayılı Kanun**” Umuru Belediyeye Mütcellik Ahkâmı Cezaiye Hakkında Kanunu ( Belediye İşleriyle İlgili Cezalar Hakkında Kanunu) ifade eder.

**İKİNCİ KISIM**

**Sağlık Esenlik, Düzen ve Güvenlik İle İlgili Hükümler**

**Madde 5-**

a) Halkın huzur ve sükûnunu bozacak şekilde gürültüye neden olmak yasaktır. Yılın yaz saati uygulanan günlerinde saat 21.00'den, kış saati uygulanan günlerinde de saat 20.00'den sabahın 08.00'ine kadar halkın dinlenme zamanıdır. Bu zaman içinde sokaklarda halkın huzur, rahat, dirlik ve düzenini bozacak hareketlerde bulunmak, gürültü yapmak, yüksek tonda ses çıkarmak yasaktır. 24.00'ten 08.00'e kadar ev ve apartman içlerinde huzur ve sükûnu bozacak derecede bağırıp çağırmak ve her ne veçhile olursa olsun gürültü çıkarmak yasaktır. Bu yasaklara uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 36. maddesine göre cezai işlem yapılır.

b) Belediye sınırları içerisinde Belediye Başkanlığına ait taşınır veya taşınmaz malların kısmen veya tamamen yıkan, tahrip eden, yok eden, bozan, çarpan, kullanılamaz hale getiren, kirleten kişi veya kişilere; Bu yasaklara uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 32. maddesine göre cezai işlem yapılır.

c) Zabıta müdürlüğü görevlilerinin tüm ikazlarına ve uyarılarına rağmen, Belediye emir ve yasaklarına uymayanlar hakkında gerçek veya tüzel kişilere, Kabahatler Kanununun 32. maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 6-** Her türlü işyerinde çevreyi rahatsız edecek biçimde radyo, teyp ve benzeri çalınması; kaset ve CD satış yerlerinin ön kısımlarına hoparlör konarak yayın yapılması; gezici, seyyar satıcı veya dağıtıcı görevi yapan araçlara hoparlör takılarak anons ya da müzikli yayın yapılması yasaktır. Yasaklara uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 36. maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 7-** Resmi Tatil günlerinde her ne şekilde olursa olsun, çevreyi rahatsız edecek biçimde gürültülü çalışmak yasaktır. Tatil günlerinde gürültülü çalışarak halkın dinlenmesine mani olanlar hakkında Kabahatler Kanununun 36. maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 8-** Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliğinin 5. maddesi ve bu maddeye istinaden Balıkesir Valiliği Mahalli Çevre Kurulunun aldığı karar doğrultusunda, gürültüye duyarlı alanlarda (konut, hastane, yataklı tedavi kurumları, okul, motel, pansiyon, dinlenme tesisleri, kültür merkezleri içinde konferans ve konser salonları, tatil ve dinlenme parkları, mezarlıklar vb.) yakınında, bitişiğinde, alt ve üstündeki alanlarda, Belediyeden ve diğer yetkili makamlardan izin alınmaksızın elektronik olarak yükseltilmiş ve/veya davul, zurna gibi vurmalı-üflelemeli müzik aletleri kullanarak düğün, toplantı, asker uğurlama ve benzeri faaliyetler düzenlenmesi yasaktır. Belli bir yere ve belli bir süreye bağlı olarak verilen iznin bu süre ve yer dışında kullanılması yasaktır. Yasaklara uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 36. maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 9-** Mal veya hizmet satmak için başkalarını rahatsız etmek, işyerinin ön kısmına veya çevresine kendisi, çalışanını çıkartarak yüksek sesle çığırkanlık yaptırmak, alıcıya seçme hakkı bırakmayacak biçimde davranışlarda bulunmak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 37. maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 10-** Yollar, meydanlar, parklar, kaldırımlar, toplu taşıma araçları gibi umuma mahsus olan yerlerde halkı tiksindirecek, utandıracak, incitecek söz ve harekette bulunmak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 11-** Yapılışları, görünüşleri, kokuları gelip geçenleri tiksindirecek veya rahatsız edecek şeylerle sokaklarda gezmek ve bunları açık olarak taşımak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 12-** Halka açık mekanlara, resmi yapılara, tarihi yerlere, genel tuvalet ve benzeri yerlere yazı yazmak, kirletmek, cadde ve sokak aralarında ya da alanlarda tuvalet ihtiyacını gidermek ve toplum kurallarına uymayan iş ve davranışlarda bulunmak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 13-** Taşıma ve binek araçları, su birikintilerinin olduğu yerler ile çamurlu ve tozlu yerlerden yavaş bir biçimde geçerler. Hızlı giderek halkın üzerine çamur ve pis suları sıçratanlar ile toz kalkmasına sebep olanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 14-** Konutlarda, dükkân, mağaza, imalathane ve benzeri işyerlerinde, komşuların ve civardan gelip geçenlerin sağlığına zarar verecek surette duman ve toz çıkartmak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 15-** Halkın dinlenmek, yürüyüş yapmak, oturmak için yararlandığı kamuya ait yerlerde top oynamak, kızakla kaymak, kayak ve benzeri araçları kullanmak ve bu gibi yerlerin kullanılmasına engel olucu davranışlarda bulunmak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 16-** Umuma açık bahçe ve parklarda, çimen ve çiçekler üzerinde yürümek, oturarak çeşitli biçimlerde zarar vermek, ağaçları ve dallarını kırmak ve kesmek yasaktır. Park ve bahçeler, Belediyece alınan kararlar doğrultusunda, halkı rahatsız etmeden kullanılır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 17-** Belediyeden ve diğer yetkili makamlardan izin almadan caddeleri, sokakları, yaya yollarını, meydanları, alt ve üst geçitleri araç ve yaya geçişlerine kapatmak, gelip geçmeyi zorlaştırıcı davranışlarda bulunmak; iş merkezi, pasaj ve benzeri halka açık yerlerin giriş, koridor ve merdivenlerini işgal etmek yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

## **Madde 18-**

a) Belediyeden veya diğerk yetkili makamlardan izin almadan meydan, cadde, sokak veya yayaların gelip geçtiği kaldırımları işgal etmek veya buralarda mallarını satışa arz etmek yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 38/1. maddesine göre cezai işlem yapılır.

b) Umumi yerlerde belediye nizamlarına aykırı olarak seyyar satış yapmak, başkalarının ticarethane önlerini kapatacak şekilde yaya kaldırımlarını, izinsiz işgal etmek, kaldırım ve meydanlarda izinsiz olarak gazete, dergi ve kitapların yerde teşhir edilmesi veya satışının yapılması, herkesin gelip geçmesine mahsus yerleri ve yaya kaldırımlarını işgal etmek yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 38/1. maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 19-** Belediyeden veya diğerk yetkili makamlardan izin almadan meydan, cadde, sokak veya yayaların gelip geçtiği kaldırımlar üzerine inşaat malzemesi yığılmak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 38/2. maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 20-** Belediye tarafından kamulaştırılmış veya belediyeye ait taşınır malların, taşınmaz malların, arsa, bina ve boş alanlar her ne amaçla olursa olsun izinsiz işgal edilemez, kullanılamaz. Yasağa uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 38/1. maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 21-** Kamu hizmet binalarının kapalı alanları ile toplu taşıma araçlarında sigara ve benzeri tütün mamulü tüketmek yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 39. maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 22-** Dükkân, mağaza ve her türlü binaların kapı, pencere, duvar, saçak gibi dışarıdan görünecek yerlerine hasır, bez, çuval, teneke, kafes ve benzeri şeyler koyup görüntü kirliliğine sebep olmak yasaktır. Belirtilen durumlarla karşılaşıldığında görüntü kirliliğinin giderilmesi için ihtar verilir. İhtara rağmen gerekeni yapmayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılarak görüntü kirliliği oluşturan durum Belediyece ortadan kaldırılır.

**Madde 23-** Yollarda, meydanlarda, taşıma araçlarında ve umuma mahsus yerlerde gelip geçenlere zarar verecek ve rahatsız edecek şekilde köpek gezdirmek yasaktır. Yasağa uymayarak çevredekilere zarar verenler veya rahatsız edenler hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 24-** Meskûn mahallerde kümes hayvanları, büyükbaş, küçükbaş, güvercin vb. hayvan beslemek; bu gibi hayvanları şehir içine getirip arsalarda, meydanlarda, mezarlıklarda, park ve bahçe gibi yerlerde otlatmak ve buralara bağlamak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır. Meskûn mahallerdeki ahır, ağıl gibi hayvan beslenen yerler sahipleri tarafından kaldırılmazsa Belediyece kaldırılır; hayvanlarını meskûn mahal dışına çıkarmamakta ısrarcı olanların hayvanlarına el konularak Belediye Kanununun 15/m maddesine göre işlem yapılır.

**Madde 25-** Evlerde beslenen evcil hayvanların (kedi, köpek vb.) Veteriner Müdürlüğünden belgeli olması ve düzenli olarak kontrollerinin yaptırılması zorunludur. Evlerde beslenen kuşlar için her türlü önlem alınması zorunludur. Çevreye rahatsızlık verecek biçimde kuş beslemek yasaktır. Madde hükmüne aykırı davrananlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır ve ayrıca kontrollerinin yapılması sağlanır.

**Madde 26-** Hayvan pazarları veya belediyece belirlenen yerler dışında hayvan alıp satmak veya satış için her hangi bir alanda hayvanları bekletmek yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır. Hayvanlarını pazaryerlerine götürmemekte veya meskûn mahal dışına çıkarmamakta ısrarcı olanların hayvanlarına el konularak Belediye Kanununun 15/m maddesine göre işlem yapılır.

**Madde 27-** Kesimevleri (mezbaha) dışında hayvan kesimi yasaktır. Kesimevi damgası olmayan ve durumlarından şüphe edilen etlere el konularak gerekli sağlık kontrolleri yapılır ve sağlığa zararlı olanlar imha edilir. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanun ile Kabahatler Kanununun 41/3. maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 28-** Şehir içerisinde cadde, sokak ve benzeri yerlerde, izin alınarak düzenlenen milli oyunlar hariç, hayvan oynatmak ve dövüştürmek yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 29-**Belediyece belirlenen yerler dışında hiç bir yere ilan, duyuru vb. şeyler asılamaz ve yapıştırılamaz. Belediyeden veya diğer yetkili makamlardan izin alınmadan meydanlara veya parklara, cadde veya sokak kenarlarındaki kamuya ait duvar veya alanlara, rızası olmaksızın özel kişilere ait alanlara bez, kâğıt ve benzeri afiş ve ilan asılması ve yapıştırılması yasaktır.Yasağa uymayanlar Kabahatler Kanununun 42. maddesine göre cezalandırılır. Ayrıca afiş ve ilanlar toplanarak masrafı ilgili kişilerden tahsil edilir.

**Madde 30-**İş yeri ve kurum yemekhaneleri, gıda hizmetleri ve gıda maddelerinin, ambalajlı suların üretildiği ve satıldığı her türlü işyeri, bu hizmetlerin başlangıç noktasından dağıtım merkezleri dahil olmak üzere son tüketiciye ulaşıncaya kadar olan toptan ve perakende tüm işyerleri, kaplıca, hamam, sauna, berber, kuaför, dövme pirsing yapılan yerler, masaj salonları, güzellik salonları, otel, motel, pansiyon, misafirhaneler ve hijyen eğitimi alma mecburiyeti olan diğer işyerlerinde çalışan personel, bu işyerlerinde bizzat çalışan işyeri sahibi bulaşıcı hastalıkları olmadığına dair beyanlarını işyerinde bulundurmamak, Milli Eğitim Bakanlığı Hayat Boyu Öğrenme Genel Müdürlüğünden veya yetki verilmiş kurumlar tarafından(İl Milli Eğitim Müdürü İmzalı) Hijyen Eğitim Belgesi almak zorundadır.Aykırı hareket edenler için Tutanak tanzim edilerek, İlçe Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğüne bildirilir.

**Madde 31-** İşyerleri ve yapıların, sokak yüzlerine takılan tente ve siperler ile ön ve yan kısımlarına açılan bezlerin yerden yüksekliği 220 cm'den az olamaz. Tente ve siperlerin eni ise, yaya kaldırımını geçmemek şartı ile en fazla 150 cm. olmalıdır. Bu şartları taşımayan tente ve siperler ile açılan bezlerin kaldırılması için uyarıda bulunulur. Uyarıya rağmen kaldırılmayanlar, Belediye tarafından kaldırılarak masrafı ilgisinden alınır. Ayrıca, kendiliğinden kaldırmayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 32-** Umuma açık ve halkın yoğun olduğu yerlerde rahatsızlık veren ve tehlike arz eden patlayıcı, parlayıcı, koku yayıcı, yanıcı, yakıcı ve aşındırıcı maddelerin imal ve satışlarının yapılması yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılarak faaliyetten men edilir.

**Madde 33-** Konut, bodrum ve benzeri yerlerde kolaylıkla yanan şeyleri, koku yapıcı çöp ve benzeri atıkları biriktirmek ve hurda eşyaları izin almadan rastgele yerlerde yakmak yasaktır. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır. Ayrıca biriktirilen malzemeler boşalttırılır. Boşaltılmadığı takdirde Belediyece boşaltılarak masrafı ilgililerden tahsil edilir.

**Madde 34-** İnşaat, tamirat ve bahçe düzenlemesi sırasında gerekli önlemlerin alınması zorunludur. Gerekli olmadığı halde ve izin olmaksızın yol ve kaldırımların inşaat malzemeleri ve benzeri gereçlerle kapatılması, işgal edilmesi ve kullanılması yasaktır. Zorunlu hallerde Belediyeden izin alınması gerekir. İzin alınarak çalışılsa dahi yeraltı ve yerüstü tesislerine zarar verilemez. Madde hükümlerine uymayanlar hakkında İmar Kanununun 34 ve 42. maddelerine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 35-** İnşaat sahipleri; inşaatlarının çevresini her türlü tehlikeyi önleyecek şekilde düzgün biçimde tahta perde veya uygun malzeme ile kapatmak, inşaatın cadde ve yol kenarına bakan kısımlarını geceleri aydınlatmak ve her türlü güvenlik önlemlerini almak zorundadır. Madde hükümlerine uymayanların Zabıtaca tespiti halinde tutanak düzenlenir ve İmar Kanununun 34 ve 42. maddelerine göre cezai işlem yapılmak üzere İmar Müdürlüğüne gönderilir.

**Madde 36-** Belediyece gerekli ve zorunlu görülen hallerde, bina, arsa ve arazilerin yollara bakan yüzleri ve çevresi görüntü kirliliğine yol açmayacak şekilde sahipleri tarafından çevrilir. Gelişi güzel çevrilen ve düzgün görünüm taşımayan arsa ve arazi sahipleri uyarılarak gerekli düzenlemeyi yapması istenir. Uyarılara rağmen gerekli düzenlemeyi yapmayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır. Ayrıca, çalışma Belediye tarafından yapılarak masrafı İmar Kanununun 41. maddesine istinaden bina, arsa veya arazi sahibinden tahsil edilir.

**Madde 37-** Yaya yolları ile cadde ve sokakları hangi nedenle olursa olsun izinsiz olarak kazmak, bozmak; cadde ve sokaklar üzerine setler yapmak ve kaldırımlarda kranklez açmak yasaktır. Aksine

davranışlarda, verilmiş olan zarar % 10 fazlası ile tazmin ettirilir. Ayrıca ilgililer hakkında İmar Kanununun 34 ve 42. maddelerine istinaden idari para cezası uygulanır.

**Madde 38-** Umuma açık, kapalı ve açık otoparklara sıvılaştırılmış petrol gazı, sıkılaştırılmış doğalgaz, sıvı yakıt ve kimyasal madde taşıyan araçlar, bina altlarında bulunan kapalı ota satış yerlerine LPG ile çalışan araçlar alınmayacaktır. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

## ÜÇÜNCÜ KISIM

### **Temizlik İle İlgili Hükümler**

**Madde 39-** Yollar, meydanlar, parklar, kaldırımlar, toplu taşıma araçları gibi umuma mahsus olan yerleri ve araçları her ne surette olursa olsun kirletmek yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 41/1. Maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 40-** Herhangi bir şey atmak, dökmek veya binaların akıntı ve sızıntı yapmalarına meydan vermek suretiyle sokakları kirletmek yasaktır. Ev, apartman ve dükkan sahipleri ve içinde oturanlar binaların önündeki yaya kaldırımlarını kirletemez. Yasağa uymayanların hakkında Kabahatler Kanununun 41/1 maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 41-** Her bina sahibi, yağmur sularını, soba ve klima akıntılarını yerlere ve gelip geçenlerin üstüne damlatmamak için alınması gerekli her türlü önlemi almak zorundadır. Yağmur ve su oluklarının bir boru ile yapı alt seviyesine kadar indirilmesi; bu gibi suların yaya kaldırımlarında akıtılmayıp kanal bağlantısı olan yerlerde oraya kadar kapalı olarak götürülüp kanala bağlanması; kanal bağlantısı olmayan yerlerde yaya kaldırımının altında sokak akıntısına verilmesi zorunludur. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 42-** Evinde, bahçesinde, müşterek kullanım alanlarında, özel veya kamuya ait alanlarda hurda malzeme, çöp veya çöp benzeri atıkları biriktirerek çevre ve insan sağlığını tehlikeye sokmak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 38/2. maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 43-** Atık su ve kanalizasyon kanal ve ızgaralarına katı maddeler ile kötü koku ve gaz çıkaran maddeler atmak ve dökmek; kar ve diğer katı maddeler yığmak suretiyle ızgaraların üstünü kapatmak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 44-** Herkes, temizlik aracı geliş saatine kadar, ev ve işyerinde biriktirdiği çöp ve benzeri atık ve artıklarını naylon poşete koyup sızıntı yapmayan kapalı kaplar içerisinde bulundurmamak zorundadır. Çöp aracı geçiş saatleri dışında, cadde ve sokaklara çöp çıkarmak; evsel atık ve artıkların toplanması veya depolanması gereken yerler dışına atmak yasaktır. Belirtilen yasaklara uymayanlar hakkında Kabahatler Kanunu 41/1 ve duruma göre 41/2. Maddelerine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 45-** İşyeri, mesken ve apartmanların yakıt atıkları (kül, cüruf), Belediyece günlük toplanan çöpler kapsamında değildir. Bunlar Belediyece tespit edilen yerlere işyeri veya bina sakinleri tarafından kaldırılır. Belediyece kaldırılması istendiğinde, belirlenen ücret karşılığında kaldırılır. Cadde ve sokaklarda bulunan çöp kutularına, işyeri ve evlerden çıkan yakıt atıklarını koymak ve doldurmak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 41/1 maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 46-** Sıvı ve katı yakıt kullanan işyerleri bacalarına filtre takılacak, her yıl Mayıs ve Kasım aylarında baca ve filtrelerini itfaiye teşkilatına veya uzman kuruluş ve kişilere temizletecek, temizleme belgesi istenildiğinde görevlilere ibraz edilecektir. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 47-** Koku, buhar, duman üreten işyerlerinde, havalandırma ve tahliye sistemleri faal olacaktır. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 48-** Her işyerinde; işyerinin kapsamına uygun biçimde çöp bidonu bulundurulması, çöplerin bu bidonlarda biriktirilerek çöp toplama saatlerinde çıkarılması zorunludur. Zorunluluğa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 49-** Bütün işyerleri, düzenli şekilde genel temizliklerini yaparak halkın sağlığına zarar verici durumların ortaya çıkmasını önlemek zorundadır. Temizliğine dikkat etmeyen işyeri sahipleri hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 50-** İşyeri sahibi ve çalışan bütün personel, beden ve giyim kuşam temizliğine özen göstermek zorundadır. Kişisel temizliklerine dikkat etmeyenler hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 51-** Hangi nedenle olursa olsun cadde ve sokaklara pis su (sabunlu, çamurlu, kireçli vb.) akıtmak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 52-** Her türlü eşya taşınmasında cadde ve sokakları kirletmek yasaktır. Taşımayı yapanlar bunun için gerekli önlemleri almak zorundadır. Kum, çakıl ve hafriyat taşınması sırasında araç sahipleri, gereken her türlü önlemleri alarak cadde ve sokakların kirlenmesine engel olmak ve aracın üst kısmına branda çekmek zorundadır. Madde hükmüne uymayanlar hakkında Kabahatler Kanunu 41/5 maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 53-** Kullanılmaz hale gelen veya ihtiyaç fazlası ev eşyalarını, bunların toplanması için belirlenen günler dışında cadde, sokak veya kamuya ait yerlere bırakmak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında Kabahatler Kanununun 41/5. maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 54-** Kullanılmaz hale gelen motorlu araçları ve bunların römork ve benzeri parçalarını cadde, sokak veya kamuya ait sair yerlere bırakmak yasaktır. Yasağa uymayanlar hakkında Kabahatler Kanunu 41/6. Maddesine göre cezai işlem yapılır. Ayrıca, bunların kaldırılması için yapılan masraflar ilgililerden tahsil edilir.

## **DÖRDÜNCÜ KISIM**

### **İmar İle İlgili Hükümler**

**Madde 55-** 3194 Sayılı imar Kanunundaki Zabıta ile ilgili yetki ve işlemlerin yapılması,

**Madde 56-** Ruhsatlı binalarda işçi Sağlığı ve Güvenliği Tüzüğüne uygun olarak gerekli emniyet tedbirlerinin alınmasının sağlanması.

**Madde 57-** Ruhsatlı ve yeni yapılan binaların, cephelerinin inşaat sundurmalarının yola, caddeye ve insanlara zarar vermeyecek şekilde kapatılmasının sağlanması.

**Madde 58-** İmar Kanunu ile ilgili tebligatların ve yaptırımların sağlanması,

**Madde 59-** Su kaynakların korunması ve halk sağlığı için şehir içinde habersiz sondaj yapılmasının önlenmesi, yapanlar hakkında cezai işlem uygulanması.

**Madde 60-** İmar planına göre genel kamu hizmetlerine ayrılan yerlere izinsiz veya izne uygun olmayan geçici yapı yapmak yasaktır. Bu gibi yerlerin Zabıtaca tespiti halinde bir tutanak düzenlenir ve İmar Kanununun 33. ve 42. maddelerine göre gerekli idari ve cezai işlemler yapılmak üzere İmar Müdürlüğüne gönderilir.

**Madde 61-** İmar Kanunu hükümlerine uygun olarak ruhsat almadan ve/veya alınmış olan ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapmak yasaktır. Bu gibi yerlerin Zabıtaca tespiti halinde bir tutanak düzenlenir ve İmar Kanununun 32. ve 42. maddelerine göre gerekli idari cezai işlemler yapılmak üzere İmar Müdürlüğüne gönderilir.

**Madde 62-** İmar Kanununun 29. maddesine istinaden ruhsat ve tapu ile mimari, statik, elektrik ve tesisat projelerinin inşaat yerinde bulundurulması; inşaat sahasının uygun bir yerine ruhsat ve tapu bilgileri ile firma veya şahıs adlarının yazılı olduğu levha konulması zorunludur. Madde hükmüne uymayanların

Zabıtaca tespiti halinde bir tutanak düzenlenir ve gerekli idari ve cezai işlemler yapılmak üzere İmar Müdürlüğüne gönderilir.

**Madde 63-** Yapılar boyanırken güvenlik önlemleri alınması şarttır. Belediyece, İmar Kanununun 21. maddesine dayanılarak, yapılar arasında uyum sağlamak ve güzel bir görünüm elde etmek amacıyla dış cephe boya ve kaplamaları ile çatının malzemesinin ve renginin belirlenmesi halinde bu yöndeki karara uymak zorunludur. Belediyenin gerekli gördüğü durumlarda yapıların ön yüzlerinin boyanması zorunludur. Güvenlik tedbirlerine ve zorunluluğa uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır. Belediyenin uyarısı ve kararına rağmen boya ve çatılarını istenilen şekilde yapmayanların yapılarında Belediyece gerekli çalışma yapılarak masrafları mal sahibinden % 10 fazlası ile tahsil edilir.

**Madde 64-** Şehir içerisinde bulunan eski yapıların can ve mal güvenliği yönünden tehlike arz etmeleri ve görüntü kirliliği oluşturmaları durumunda, sahiplerince gerekli önlemlerin alınması zorunludur. Bu gibi yerlerin Zabıtaca tespiti halinde bir tutanak düzenlenir ve İmar Kanununun 39 ve 42. maddelerine göre gerekli idari ve cezai işlemler yapılmak üzere İmar Müdürlüğüne gönderilir.

**Madde 65-**Belirlenen yerler dışında hafriyat ve moloz vb. döküntüler dökülerek gerek görüntü kirliliği, gerekse çevre kirliliğine sebep olanlar hakkında Kabahatler Kanununun Madde:41/1-2-3-5-6) maddelerine göre cezai işlem yapılır.

## **BEŞİNCİ KISIM**

### **İşyeri İle İlgili Hükümler**

**Madde 66-** İşyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan faaliyette bulunulamaz.

**Madde 67-**Sihhi ve gayrisihhi işyerleri ile umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak isteyenler, işyerlerini İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik ve bu yönetmeliğe dayanılarak çıkarılan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte tanımlanan sınıf ve özelliklerine uygun olarak düzenledikten sonra Belediyeye müracaat ederek ruhsat almak zorundadır. İşyerlerinin faaliyet ve ruhsatlarına uygun şartları taşıyıp taşımadıkları yukarıda adı geçen yönetmeliklere göre denetlenir.

**Madde 68-** Ruhsat almadan açılan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile gayrisihhî işyerleri Zabıtaca tutanak tutularak derhal kapatılır. Sihhi işyerlerine ise Zabıtaca ruhsat almaları için 15 günlük yazılı bir süre verilir. Verilen süreye rağmen ruhsat almayan sihhi işyerleri Zabıtaca tutanak tutularak kapatılır.

**Madde 69-** İşyeri açma ve çalışma ruhsatı hangi işyeri için alınmış ise o işyeri için geçerlidir. İşyeri açma ve çalışma ruhsatında belirtilen iş konusu dışında başka bir iş yapmak yasaktır. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 70-** İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte tanımlanan sınıflarına ve özelliklerine uygun şartları taşıyarak ruhsat alan işyerleri, aynı şartlar doğrultusunda faaliyetlerini devam ettirmek zorundadır. Denetimler esnasında yönetmelikte belirlenen şartları taşımadığı veya yitirdiği tespit edilen işyerleri için süre verilerek haklarında uyarıda bulunulur. Uyarıya rağmen gereğini yapmayan işyerlerinden, ruhsat alma şartlarını yitirenler hakkında düzenlenen tutanak, ruhsatlarının iptali için, Encümene gönderilir. Diğer durumlarda 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 71-** İşyeri ile ilgili her türlü resmi belge, işyerinde herkesin görebileceği bir yere asmak zorundadır. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 72-** Her işyeri ve işletme sahibi, işyerinin girişine adı ve soyadı veya ticaret unvanı ile yaptığı işi belirtir tabelayı, uygun bir şekilde, görüntü kirliliği oluşturmadan asmak zorundadır. Uygun şekilde asılmamış olan tabelalar kaldırılır, aksine davrananlar hakkında 1608 Sayılı Kanunu göre cezai işlem yapılır.

**Madde 73-** Belediye zabıtası tarafından yapılacak her türlü denetimlerde, belediye ile ilgili her türlü belgeler görevlilere ibraz edilmek zorundadır. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 74-**Adresi ve işleticisi aynı olan birbirini tamamlayan birden fazla faaliyet konusu bulunan işyerlerine, ana faaliyet dalı esas alınarak tek ruhsat düzenlenir. Tali faaliyet konuları ruhsatta ayrıca belirtilir. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 75-** İşyerlerinin depo olarak kullandıkları yerler, işyeri açma ve çalışma ruhsatında gösterilir. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 76-** Sıhhi ve gayrisıhhi müesseselerde işletmenin faaliyet alanının değişmesi durumunda yeniden ruhsat alınması zorunludur. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 77-** Sıhhi ve gayrisıhhi müesseselerin sahibi değişmesi durumunda, dosyadaki mevcut bilgi ve belgeler esas alınmak suretiyle yeni malik adına ruhsat düzenlenir. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 78-**Çalışma ruhsatı verilen her kuruluşun işvereni, iş yerinin ismi ve yaptığı işin çeşidi, Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğüne, İş ve İşçi Bulma Kurumu'na, Sosyal Sigortalar Kurumu'na, Esnaf Sicil Müdürlüğü'ne ve Ticaret Sanayi Odasına bir ay içinde bildirilir. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 79 -** İşyeri sahipleri çalıştırdığı personelin işlemiş olduğu kabahatlerden sorumludur.

**Madde 80 -** İş yerleri 394 sayılı Hafta Tatili Kanunu'nun ilgili maddeleri ile tatil günlerinde çalışması serbest bırakılan yerler hariç olmak üzere, belediyemizden hafta tatili izin belgesi almadan, tatil günlerinde faaliyette bulunulamaz.394 Sayılı Hafta Tatil Kanununun 9. Maddesine göre cezai işlem yapılır.

**Madde 81-** Resmi tatil günü olan 29 Ekim Cumhuriyet bayramında bütün iş yerleri Türk Bayrağı asmak zorundadır. Asılan bayraklar kirli, yırtık ve kırışık olmayacaktır. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 82-** Her iş yeri, yangına karşı gerekli önlemleri almak ve yeteri kadar yangın söndürme alet ve/veya cihazı bulundurmak zorundadır. Yangına karşı alınması gereken önlemler hususunda İtfaiye Yönetmeliği hükümlerine göre hareket edilir. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır.

**Madde 83-** Tüp gaz ile kolayca yanabilen, parlayan ve patlayan kimyasal maddeler satan işyerleri, izin belgelerinde veya özel yönergelerinde gösterilen ölçüden fazlasını bulunduramazlar; servis araçlarını depo olarak kullanamazlar. Dağıtım araçlarının tehlike arz etmeyecek şekilde ve bu amaç için düzenlenmiş olması şarttır. Madde hükmüne uymayanlar hakkında 1608 Sayılı Kanuna göre cezai işlem yapılır. Ayrıca izin verilenden fazla olan malzemelerin depolarına kaldırılması sağlanır. Uyarılara rağmen kaldırılmayan fazla malzemeler Belediye tarafından kaldırılarak masrafı %10 fazlası ile ilgililerden tahsil edilir.

**Madde 84-** Umuma açık işyerleri ve diğer iş yerleri, Belediye Encümenince belirlenmiş olan kapanış saatlerine uymak zorundadır. Kapanış saatinden sonra içerisinde müşteri olmamak ve yeni müşteri almamak şartı ile gerekli temizlik işleri yapılabilir. Belirlenen saatlerden sonra satış yapan işyerleri derhal kapatılarak ilgililer hakkında 1608 sayılı kanun gereğince işlem yapılır.

**Madde 85-** Bu yönerge Seksen beş (85) maddeden ibaret olup, hükümleri Belediye Başkanı adına Zabıta Müdürlüğü tarafından yürütülür.