

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	26.10.2021
Karar Numarası	:	1142
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	19.10.2021 / 288

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2021 yılı Ekim ayı Olağan 2. birleşimi 1. oturumu 26.10.2021 Salı günü saat 15.00'te yaptığı toplantısında alınan 2021 – 1142 sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 9145 ada 3 ve 4 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 14.10.2021 tarihli ve 1059 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.10.2021 tarihli ve 41277 sayılı Başkanlık Olurunda;

Karesi Belediye Başkanlığının 22.09.2021 tarihli ve 6903 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 9145 Ada 3 ve 4 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 9145 ada 3 ve 4 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifi incelenmiş olup; "Konut Alanı" fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 9145 ada 3 ve 4 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifi ile ilgili; "Konut Alanı" fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAHÇAVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

Muhammed Mustafa SALİ
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR

22/10/2021

Yücel YILMAZ

Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.

BALIKESİR VALİLİĞİ

İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 26.10.2021
Teslim Alındığı Tarih: 24.11.2021
Kayıt No : 1157