

KARESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN SATIŞ İHALE İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda; ihale tarihi, ihale saati, mahallesi,cinsi, paftası, adası, parseli, yüzölçümü, hisse oranı, satış rayiç değeri ve geçici teminat tutarı belirtilen parseller 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre şartname esasları dahilinde açık teklif usulü artırma sureti ile satış ihalesi yapılacaktır.

1-İdarenin

Adı KARESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Adresi Eskikuyumcular Mah.Yeşilyol Sokak No:5 10100 Karesi / BALIKESİR
Telefon numarası 0-266- 2430400-2202
Faks numarası 0-266- 2436709

2- İhale Konusu

a) Niteliği, türü ve miktarı Mülkiyeti Karesi Belediyesine ait aşağıda belirtilen taşınmazların satışı
b) Yeri Aşağıda belirtilen mahallelerdeki taşınmazlar

3-İhalenin

a) Yapılacağı yer Karesi Belediyesi Toplantı ve Nikah Salonu (Karesi AVM) 1. Kat İhale Odasında komisyon huzurunda yapılacaktır.
b) Tarihi ve Saati Aşağıda belirtilen tarih ve saatlerde

4-İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler;

İsteklilerin aşağıda sayılan belgeleri başvuru dosyalarında sunmaları gerekir:

- Nüfus Cüzdanı fotokopisi,
- Geçici Teminat Belgesi, (Makbuz)
- Belediyemize borcu olup olmadığına dair belge; Karesi belediyesine borcu olmadığına dair belge Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınmış olacaktır. (İhale ilan tarihinden sonra alınmış olmalı).
- İkametgah İlmühaberi,
- Tüzel kişiler için ticari sicil gazetesi, yetki belgesi ve yetkililere ait imza sirküleri
- Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına teklifte bulunacak kişinin noterden onaylı vekaletname ile noter tasdikli imza beyannamesi,
- İsteklilerin Kooperatif , Dernek, Oda, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde tüzel kişilerini kanıtlayıcı belge ile temsile yetkili kişilerin Noter tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri sunmaları gerekmektedir.

5- İhale ile ilgili her türlü vergi, resmi harç ve masraflar istekliye aittir.

6- İhaleye katılabilmek için; ilgililer istenilen belgeleri 25.09.2020 Cuma günü saat 17:30'a kadar İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

7- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.

NOT: Gayrimenkullere ait bedellerin tamamı peşin olarak Belediyemiz veznesinden veya TR86 0001 0000 4567 9490 8350 01 IBAN nolu T.C. Ziraat Bankası Balıkesir Merkez Şubesi hesabımıza ödenecek olup, ödeme yapıldığına dair makbuzlar İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim edilecektir. Satış bedellerinin ödenmesinin ardından tapu tescili yapılacaktır.

İHALE BAŞVURULARI 25.09.2020 CUMA GÜNÜ SAAT 17:30 KADAR YAPILABİLECEKTİR

İHALE SIRA NO	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	MAHALLE	CİNSİ	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HİSSE ORANI	İMAR DURUMU	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)	SATIŞ RAYİÇ DEĞERİ (TL)
1	29.09.2020	09:00	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	124	6	533.59	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	330.00 TL	11,000.00 TL
2	29.09.2020	09:03	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	125	1	752.23	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	465.00 TL	15,500.00 TL
3	29.09.2020	09:06	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	125	3	756.99	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	465.00 TL	15,500.00 TL
4	29.09.2020	09:09	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	127	2	888.10	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	540.00 TL	18,000.00 TL
5	29.09.2020	09:12	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	127	6	637.53	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	390.00 TL	13,000.00 TL
6	29.09.2020	09:15	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	127	8	696.40	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	420.00 TL	14,000.00 TL
7	29.09.2020	09:18	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	128	1	771.77	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	465.00 TL	15,500.00 TL
8	29.09.2020	09:21	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	128	2	838.32	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	510.00 TL	17,000.00 TL
9	29.09.2020	09:24	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	128	3	757.59	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	465.00 TL	15,500.00 TL
10	29.09.2020	09:27	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	128	4	824.06	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	495.00 TL	16,500.00 TL
11	29.09.2020	09:30	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	132	1	979.58	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	600.00 TL	20,000.00 TL
12	29.09.2020	09:33	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	142	4	863.71	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	525.00 TL	17,500.00 TL
13	29.09.2020	09:36	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	134	1	1,225.30	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	750.00 TL	25,000.00 TL
14	29.09.2020	09:39	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	134	2	1,192.86	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	720.00 TL	24,000.00 TL
15	29.09.2020	09:42	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B3B	135	1	1,130.52	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	690.00 TL	23,000.00 TL
16	29.09.2020	09:45	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B3B	135	2	909.52	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	555.00 TL	18,500.00 TL
17	29.09.2020	09:48	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B2D	135	5	952.16	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	585.00 TL	19,500.00 TL
18	29.09.2020	09:51	BÜYÜKPINAR	ARSA	İ19A24B3B	135	6	847.21	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	510.00 TL	17,000.00 TL