

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	24.02.2022
Karar Numarası	:	294
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	22.02.2022 / 60

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2022 yılı Şubat ayı Olağan 2. birleşimi 3. oturumu 24.02.2022 Perşembe günü saat 17.00'de yaptığı toplantısında alınan 2022 – 294 sayılı karardır.

KONU :

İlimiz Karesi İlçesi Kavaklı Mahallesi 112 ada 22 parsel ve 113 ada 20 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 15.01.2022 tarihli ve 205 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.02.2022 tarihli 61955 sayılı Başkanlık Oluru Yazısı

Karesi Belediye Başkanlığı'nın 24.01.2022 tarihli ve 663 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Karesi İlçesi Kavaklı Mahallesi 112 ada 22 parsel ve 113 ada 20 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

Balıkesir İli Karesi İlçesi Kavaklı Mahallesi 112 ada 22 parsel ve 113 ada 20 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifleri incelenmiş olup; Yanıcı Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depolama Alanı fonksiyonlu Karesi Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarihli ve 1 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR :

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; Balıkesir İli Karesi İlçesi Kavaklı Mahallesi 112 ada 22 parsel ve 113 ada 20 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifleri ile ilgili; Yanıcı Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depolama Alanı fonksiyonlu Karesi Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarihli ve 1 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ramazan BAHCIVAN
Meclis I. Başkan Vekili

Seval ÖZBAY OKUR
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR

24.02.2022

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 24.02.2022
Teslim Alındığı Tarih: 03.03.2022
Kayıt No : 294