

KARESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN SATIŞ İHALE İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda; ihale tarihi, ihale saati, mahallesi, cinsi, paftası, adası, parseli, yüzölçümü, hisse oranı, satış rayiç değeri ve geçici teminat tutarı belirtilen parseller 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre şartname esasları dahilinde açık teklif usulü artırma sureti ile satış ihalesi yapılacaktır.

1-İdarenin

Adı KARESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Adresi Eskikuyumcular Mah. Yeşilyol Sokak No:5 10100 Karesi / BALIKESİR
Telefon numarası 0-266- 2430400-2202
Faks numarası 0-266- 2436709

2- İhale Konusu

- a) Niteliği, türü ve miktarı Mülkiyeti Karesi Belediyesine ait aşağıda belirtilen taşınmazların satışı
b) Yeri Aşağıda belirtilen mahallelerdeki taşınmazlar

3-İhalenin

- a) Yapılacağı yer Karesi Belediyesi Toplantı ve Nikah Salonu (Karesi AVM) 1. Kat İhale Odasında komisyon huzurunda yapılacaktır.
b) Tarihi ve Saati Aşağıda belirtilen tarih ve saatlerde

4-İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler;

İsteklilerin aşağıda sayılan belgeleri başvuru dosyalarında sunmaları gerekir:

- a) Nüfus Cüzdanı fotokopisi,
b) Geçici Teminat Belgesi, (Makbuz)
c) Belediyemize borcu olup olmadığına dair belge; Karesi belediyesine borcu olmadığına dair belge Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınmış olacaktır. (İhale ilan tarihinden sonra alınmış olmalı).
d) İkametgah İlmühaberi,
e) Tüzel kişiler için ticari sicil gazetesi, yetki belgesi ve yetkililere ait imza sirküleri
f) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına teklifte bulunacak kişinin noterden onaylı vekaletname ile noter tasdikli imza beyannamesi,
g) İsteklinin Kooperatif , Dernek, Oda, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde tüzel kişilerini kanıtlayıcı belge ile temsile yetkili kişilerin Noter tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri sunmaları gerekmektedir.

5- İhale ile ilgili her türlü vergi, resmi harç ve masraflar istekliye aittir.

6- İhaleye katılabilmek için; ilgililer istenilen belgeleri 01.11.2019 Cuma günü saat 17:30'a kadar İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

7- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.

NOT: Gayrimenkullere ait bedellerin tamamı peşin olarak Belediyemiz veznesinden veya TR86 0001 0000 4567 9490 8350 01 IBAN nolu T.C. Ziraat Bankası Balıkesir Merkez Şubesi hesabımıza ödenecek olup, ödeme yapıldığına dair makbuzlar İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim edilecektir. Satış bedellerinin ödenmesinin ardından tapu tescili yapılacaktır.

İHALE BAŞVURULARI 01.11.2019 CUMA GÜNÜ SAAT 17:30 KADAR YAPILABİLECEKTİR

İHALE SIRA NO	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	MAHALLE	CİNSİ	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HİSSE ORANI	İMAR DURUMU	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)	SATIŞ RAYİÇ DEĞERİ (TL)
1	07.11.2019	09:00	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	117	6	500,83	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	990,00 TL	33.000,00 TL
2	07.11.2019	09:10	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	117	7	500,00	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	990,00 TL	33.000,00 TL
3	07.11.2019	09:20	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	118	3	582,00	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.140,00 TL	38.000,00 TL
4	07.11.2019	09:30	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	118	7	563,86	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.110,00 TL	37.000,00 TL
5	07.11.2019	09:40	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	118	16	547,50	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.080,00 TL	36.000,00 TL
6	07.11.2019	09:50	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	118	19	547,97	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.080,00 TL	36.000,00 TL
7	07.11.2019	10:00	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	119	3	679,16	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.335,00 TL	44.500,00 TL
8	07.11.2019	10:10	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	120	1	525,30	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.035,00 TL	34.500,00 TL
9	07.11.2019	10:20	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	120	2	500,00	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	975,00 TL	32.500,00 TL
10	07.11.2019	10:30	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	120	3	484,75	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	960,00 TL	32.000,00 TL
11	07.11.2019	10:40	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	120	4	629,08	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.230,00 TL	41.000,00 TL
12	07.11.2019	10:50	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	120	5	577,66	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.140,00 TL	38.000,00 TL
13	07.11.2019	11:00	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	121	1	473,63	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	930,00 TL	31.000,00 TL
14	07.11.2019	11:10	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	121	2	433,86	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	855,00 TL	28.500,00 TL
15	07.11.2019	11:20	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	121	3	500,00	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	975,00 TL	32.500,00 TL
16	07.11.2019	11:30	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	121	4	500,00	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	975,00 TL	32.500,00 TL
17	07.11.2019	11:40	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	121	5	500,00	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	975,00 TL	32.500,00 TL
18	07.11.2019	11:50	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	121	6	496,86	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	975,00 TL	32.500,00 TL
19	07.11.2019	12:00	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	121	7	495,04	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	975,00 TL	32.500,00 TL
20	07.11.2019	12:10	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	121	8	506,54	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	990,00 TL	33.000,00 TL
21	07.11.2019	14:00	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	121	9	508,00	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.005,00 TL	33.500,00 TL
22	07.11.2019	14:10	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	121	10	509,45	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.005,00 TL	33.500,00 TL
23	07.11.2019	14:20	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	123	5	504,04	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	840,00 TL	28.000,00 TL
24	07.11.2019	14:30	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	123	7	416,24	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	690,00 TL	23.000,00 TL
25	07.11.2019	14:40	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	123	8	518,22	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	870,00 TL	29.000,00 TL
26	07.11.2019	14:50	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	123	9	500,00	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	840,00 TL	28.000,00 TL
27	07.11.2019	15:00	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	124	5	477,70	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	795,00 TL	26.500,00 TL
28	07.11.2019	15:10	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	124	7	475,00	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	795,00 TL	26.500,00 TL
29	07.11.2019	15:20	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	124	9	475,00	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	930,00 TL	31.000,00 TL
30	07.11.2019	15:30	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	125	2	532,46	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	885,00 TL	29.500,00 TL
31	07.11.2019	15:40	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	125	7	484,95	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	810,00 TL	27.000,00 TL
32	07.11.2019	15:50	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	126	3	498,23	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	825,00 TL	27.500,00 TL
33	07.11.2019	16:00	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	126	9	608,40	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.020,00 TL	34.000,00 TL
34	07.11.2019	16:10	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	128	3	599,97	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	990,00 TL	33.000,00 TL
35	07.11.2019	16:20	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	128	4	600,67	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.005,00 TL	33.500,00 TL
36	07.11.2019	16:30	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	128	6	600,00	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.005,00 TL	33.500,00 TL
37	07.11.2019	16:40	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	128	7	720,91	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.200,00 TL	40.000,00 TL
38	07.11.2019	16:50	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	128	11	660,29	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	1.110,00 TL	37.000,00 TL
39	07.11.2019	17:00	BAKACAK	ARSA	İ19D10D	129	3	599,92	TAM	Ayrık Nizam İki Kat Mesken Alanı	900,00 TL	30.000,00 TL