

KARESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN KİRALAMA İHALE İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda; ihale tarihi, ihale saati, mahallesi, adası, parseli, yüzölçümü, kira süresi, ne için kullanılacağı, kira rayiç değeri, geçici teminat tutarı, kati teminat tutarı belirtilen parseller 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre şartname esasları dahilinde açık teklif usulü artırma sureti ile kiralama ihalesi yapılacaktır.

1-İdarenin

Adı KARESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Adresi Eskişakirler Mah.Yeşilyol Sokak No:5 10100 Karesi / BALIKESİR

Telefon numarası 0-266- 2430400-2202

Faks numarası 0-266- 2436709

2-İhale Konusu

a) Niteliği, türü ve miktarı Mülkiyeti Karesi Belediyesine ait aşağıda belirtilen taşınmazların kiralanması

b) Yeri Aşağıda belirtilen mahallelerdeki taşınmazlar

3-İhalenin

a) Yapılacağı yer Karesi Belediyesi Toplantı ve Nikah Salonu (Karesi AVM) 1. Kat İhale Odasında komisyon huzurunda yapılacaktır.

b) Tarihi ve Saati Aşağıda belirtilen tarih ve saatlerde

4-İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler;

İsteklilerin aşağıda sayılan belgeleri başvuru dosyalarında sunmaları gerekir:

a) Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

b) Geçici Teminat Belgesi,

c) Belediyemize borcu olup olmadığına dair belge;Karesi belediyesine borcu olmadığına dair belge Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınmış olacaktır. (İhale ilan tarihinden sonra alınmış olmalı) 6183 sayılı kanunun 48.maddesine göre yapılandırılmış borçlar istisna kabul edilecektir.

d) İkametgah İlmühaberi,

e) Tüzel kişiler için ticari sicil gazetesi, yetki belgesi ve yetkililere ait imza sirküleri

f) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına teklifte bulunacak kişinin noterden onaylı vekaletname ile noter tasdikli imza beyannamesi,

g) İsteklinin Kooperatif , Dernek, Oda, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde tüzel kişilerini kanıtlayıcı belge ile temsile yetkili kişilerin Noter tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri sunmaları gerekmektedir.

h) İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınacak ihale şartnamesi imzalanarak teslim edilecektir

5- İhale ile ilgili her türlü vergi, resmi harç ve masraflar istekliye aittir.

6- Başvuru dosyaları ihale saatine kadar Karesi Belediyesine teslim edilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

Kati teminat: İhale sonucu oluşan bedelin %6'sıdır.

7- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.

NOT : İHALENİN YAPILACAĞI YER: Karesi Belediyesi Toplantı ve Nikah Salonu (Karesi AVM) 1. Kat İhale Odasında (ADRES: Ege Mahallesi Karakaş Sk. No:28 Karesi/BALIKESİR)

NOT: Yıllık olarak kiralanılan taşınmazların ödemeleri her yıl için 4(dört) eşit taksitte ödenecektir ve aylık olarak kiralanılan taşınmazların kira ödemeleri ise aylık dönemler halinde yapılacaktır.

SIRA NO	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	MAHALLE	MEVKİ	KULLANIM AMACI	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m2)	KİRA SÜRESİ	MUHAMMEN BEDEL AYLIK (TL)	MUHAMMEN BEDEL YILLIK (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)
1	22.02.2021	14:00	BOĞAZKÖY	KOCABOĞAZ	TARLA	122	35	39,589.87	3 YIL	-	4,500.00 TL	405.00
2	22.02.2021	14:05	BÜYÜKPINAR	KUYUTARLA / YATAKLAR YANI	TARLA	106	331 1046	2,780.34 7,343.46	3 YIL	-	900.00 TL	81.00
3	22.02.2021	14:10	BÜYÜKPINAR	KÖYİÇİ	SÜT TOPLAMA MERKEZİ	138	1	53.44	3 YIL	300.00 TL	-	324.00
4	22.02.2021	14:15	DAVUTLAR	GEBE ÇINAR	TARLA	-	11	2,200.00	3 YIL	-	250.00 TL	22.50
5	22.02.2021	14:20	DAVUTLAR	GEBE ÇINAR	TARLA	-	26	8,250.00	3 YIL	-	700.00 TL	63.00
6	22.02.2021	14:25	KOCAAVŞAR	BOSTANIÇI	TARLA	290	166	11,821.23	3 YIL	-	1,750.00 TL	157.50
7	22.02.2021	14:30	KÖTEYLİ	-	TARLA	-	234	44,200.00	3 YIL	-	1,000.00 TL	90.00
8	22.02.2021	14:35	KÖTEYLİ	HİSAR	TARLA	-	744	25,100.00	3 YIL	-	1,950.00 TL	175.50
9	22.02.2021	14:40	OVACIK	PAMUKLUK	TARLA	-	316	5,425.00	3 YIL	-	1,200.00 TL	108.00
10	22.02.2021	14:45	OVACIK	YENİYER	TARLA	-	923	5,575.00	3 YIL	-	1,200.00 TL	108.00
11	22.02.2021	14:50	OVACIK	UZUN HİSSELER	TARLA	-	968	2,550.00	3 YIL	-	850.00 TL	76.50
12	22.02.2021	14:55	OVACIK	UZUN HİSSELER	TARLA	-	1285	3,850.00	3 YIL	-	900.00 TL	81.00
13	22.02.2021	15:00	OVACIK	KÖYİÇİ	DÜKKAN	-	3339	20.00	3 YIL	250.00 TL	-	270.00
14	22.02.2021	15:05	PAŞAALANI	-	OTOPARK	9518	1	13,021.49	3 YIL	7,500.00 TL	-	8,100.00
15	22.02.2021	15:10	ŞAMLI	YUMAKTEPE	TARLA	-	5284	34,050.00	3 YIL	-	4,000.00 TL	360.00
16	22.02.2021	15:15	TAŞKESİĞİ	BAĞLAR	TARLA	101	795	12,624.70	3 YIL	-	500.00 TL	45.00
17	22.02.2021	15:20	TATLIPINAR	KARAMAN ARDI	TARLA	102	1	3,402.42	3 YIL	-	300.00 TL	27.00
18	22.02.2021	15:25	TATLIPINAR	SÜLÜKLÜ	TARLA	154	144 146	3,408.13 730.63	3 YIL	-	600.00 TL	54.00
19	22.02.2021	15:30	TATLIPINAR	SÜLÜKLÜ	TARLA	156	2	17,926.55	3 YIL	-	2,250.00 TL	202.50
20	22.02.2021	15:35	TATLIPINAR	ÇİÇEKTEPE	TARLA	150	38	28,924.32	3 YIL	-	3,500.00 TL	315.00
21	22.02.2021	15:40	TATLIPINAR	ÇİÇEKTEPE	TARLA	151	1	32,116.31	3 YIL	-	3,700.00 TL	333.00
22	22.02.2021	15:45	TATLIPINAR	KÖYİÇİ	BERBER	181	4	30.00	3 YIL	-	380.00 TL	34.20
23	22.02.2021	15:50	TATLIPINAR	-	DÜKKAN	184	7	26.00	3 YIL	90.00 TL	-	97.20
24	22.02.2021	15:55	YAĞCILAR	KÖYİÇİ	SÜT TOPLAMA MERKEZİ	128	1	185.25	3 YIL	250.00 TL	-	270.00
25	22.02.2021	16:00	YENİKÖY	KOZDERE	TARLA	-	958	58,200.00	3 YIL	-	1,250.00 TL	112.50