



**Karesi Belediye Meclisinin 02 Mart 2020 Tarihli  
Toplantısında Alınmış Olduğu ve Kesinleşmiş Olan Kararları**

KARAR NO:	KARARLAR
24	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün "Paşaalanı Mahallesi, 9306 Ada, 1, 2, 3 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" konulu teklifinin İmar Komisyonu raporu doğrultusunda ret edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün "Kiralama" konulu teklifinin İmar Komisyonu ile Temel Haklar ve Hukuk Komisyonundan geldiği şekli ile kabul edilerek İlçemiz, Ortaca Mahallesi, 129 ada, 1 parseldeki taşınmazın üç yıldan fazla kiralanması hususunun firın olarak kullanılmasına uygun olmaması sebebi ile ret edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 01.11.2019 tarih ve 104 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Karesi Belediyesi Masa - Sandalye - Sehpa - Tabure İzni, İşgal Harca Faaliyetlerinin ve Bu Alanların Kullanım Esaslarına Ait Düzenlenmesine İlişkin Yönetmelik" değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporu doğrultusun kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.
27	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu' na göre 02.10.2019 tarih ve 96 sayılı Belediye Meclis Kararımız ile belirlenen 2020 yılı ücret tarifelerine, Tarife Komisyonu Raporu doğrultusunda değiştirilmesine ve ilave edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	<p>Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından 12 Mayıs 2019 tarihli 30772 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ELEKTRİK PİYASASINDA LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİM YÖNETMELİĞİ ve 09 Mayıs 2019 tarihli ve 1044 sayılı CUMHURBAŞKANI KARARININ eki gereğince; Bu Yönetmeliğin amacı elektrik piyasasında, tüketicilerin elektrik ihtiyaçlarını tüketim noktasına en yakın kendi üretim tesisinden karşılaması, üretim tesislerinin ülke ekonomisine kazandırılması ve elektrik şebekesinde meydana gelen kayıp miktarlarının düşürülmesi amacıyla elektrik enerjisi üretebilecek, gerçek veya tüzel kişilere uygulanacak usul ve esasların belirlenmesidir. Karesi Belediye Başkanlığı' nın Elektrik enerji ihtiyacı her yıl 2.150.000,00 TL ödeyerek belediye bütçesini her ay sıkıntıya soktuğu, enerji ihtiyacının karşılanması, Belediyemizin aynı zamanda artan enerjiyi 6446 Elektrik Piyasası Kanunu, 5346 sayılı kanun kapsamında bu yapılacak güneş enerji santralının yenilenebilir enerji kapsamında, kanunla kamu kurum ve kuruluşlarına görev ve sorumluluk verildiği, bu görev ve sorumluluk kapsamında santralin kurulmasına ve santralin yapılan fizibilite raporuna göre devletin alım garantisinde göz önünde bulundurulardan bu santralin üreteceği elektrik bedeli karşısında borçlanma yapıldığı, belediyemiz kasasından herhangi bir nakit çıkmayacağı ve proje hayata geçtikten sonra kendi geliriyle kendi borçlarını ödeyeceği, borcu bittikten sonra belediyemize önemli bir gelir kaynak sağlayacağı açıktır.</p> <p>Karesi Belediye Başkanlığı' na ait Güneş Enerji Santrali kurulumu için gerekli olan her türlü resmi finansman desteği sağlanması konusunda ve her türlü iş ve işleyişin yerine getirilmesinde 5393 sayılı kanunun 68. Maddesinin (d), (e) ve (f) bentlerinde bütçe geliri esas alınarak 10.05.2005 tarih ve 5346 sayılı kanunun on beşinci fıkrasının (a) bendi kapsamında kurulacak yenilenebilir enerji santrali kurulumu 4749 Finansman Borç Yönetimi Kanunu ve 5393 sayılı belediye kanununun 18. ve 15. Maddesi, 7066 sayılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanun 13. Madde kapsamında Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Davutlar Mahallesi, 201 Parsel üzerine kurulacak olan Güneş Enerji Santralının arazinin ve gelirin sözleşme yapılması ile finansman kuruluşuna temlik ve İl Bank A.Ş. teminat mektubu alınması yaklaşık maliyeti 6.000.000.00- TL olan tutarın borçlanılmasına, hazırlanacak proje ve buna bağlı fizibilite raporları nedeniyle Belediye Başkanı Dinçer ORKAN' a borçlanma ile ilgili tüm evrakları imzalamaya iş ve işlemleri yürütmeye hususunda yetkili kılınmasına, bu proje ile ilgili danışmanlık, iş ve işlemlerin mevzuata uyumluluğu sağlanması, diğer hizmetlerle ilgili 5393 Belediye kanununun 75. maddesi (c) fıkrası kapsamında 27/02/2006 tarih ve 10646 sayılı bakanlar kurulu kararıyla kamu yararı statüsü olan Mahalli İdareler Derneği ile ortak hizmet projesi şeklinde yürütülmesi ve ortak hizmet projesinin yürütülmesi için kamu yararı statüsündeki Mahalli İdareler Derneğine Kurumsal üye olunmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.</p>